

2024年3月28日

積水ハウスイーナーでんき ご契約者さま
(太陽光発電の売電契約をされているお客さま)

株式会社ファミリーネット・ジャパン
(小売電気事業者(登録番号 A0300))

「太陽光発電設備からの電力受給（買取）契約要綱」等の一部改定について

平素より、「積水ハウスイーナーでんき」の電力買取サービスをご利用くださり誠にありがとうございます。

この度、当社は、各一般送配電事業者^{※1}が定める託送供給等約款の改定に伴い、「太陽光発電設備からの電力受給（買取）契約要綱」等を一部改定することといたしましたので、下記のとおりご案内いたします。

※1 一般送配電事業者は送電線や配電線などの送配電設備を維持管理・運用し、電気を発電所からお客さまのご使用場所まで送り届ける企業です。(北海道電力ネットワーク株式会社、東北電力ネットワーク株式会社、東京電力パワーグリッド株式会社)

記

1. 対象のお客さま

「積水ハウスイーナーでんき」で太陽光発電設備からの電力受給（買取）契約を、株式会社ファミリーネット・ジャパンとされているお客さま

2. 改定書面

- ・「太陽光発電設備からの電気受給（買取）契約要綱 2024年4月1日実施」（以下「受給要綱」といいます。）・・・「別紙1」
- ・「太陽光からの電力購入単価（積水ハウスイーナーでんき）2024年4月1日実施」・・・「別紙2」 ※購入単価に変更はございません。
(「別紙1」および「別紙2」をあわせて、以下「受給要綱等」といいます。)

3. 受給要綱等の改定内容について

- (1) 発電側課金（系統連系受電サービス料金）制度の導入に伴う規定の追加
各一般送配電事業者が託送供給等約款の改定に基づき導入される発電側課金制度の実施（2024年4月1日実施）に伴い、当社は受電区域の一般送配電事業者の代理として、系統連系受電契約をお客さま（発電者）と締結すること等を受給要綱に追記します。改定後の受給要綱は「別紙1」、受給要綱の改定箇所（新旧対照表）は「別紙3」をご参照ください。

なお、本改定に伴うご契約中のお客さまの手続きはございません。

(2) その他の受給条件の見直しについて

電気事業制度の変更や法令名称の変更等について、今日的な見直し事項を「別紙4」に掲載いたします。

この変更に伴う改定後の受給要綱等は「別紙1」および「別紙2」、受給要綱等の改定箇所（新旧対照表）は「別紙3」をご参照ください。

4. 受給要綱等の改定時期

- ・2024年4月1日実施

5. その他（発電側課金（系統連系受電サービス料金）制度の取り扱い）

発電側課金の取り扱いは、受電区域の一般送配電事業者の託送供給等約款によります。発電側課金のお支払いの対象は、原則、太陽光発電容量もしくはパワーコンディショナのいずれか小さいほうが10kW以上のお客さまとなります※2。

なお、発電側課金につきましては、一般送配電事業者からお客さまへ直接ご請求となり、弊社からお客さまにご請求はいたしません。

発電側課金の制度・対象に関する詳しい内容のお問い合わせは、受電区域の一般送配電事業者にご連絡くださいますようお願い申し上げます。

※2 太陽光発電容量とパワーコンディショナのいずれも10kW未満の場合でも、実際の発電電力が10kW以上となった場合は、発電側課金のお支払いの対象となります。

6. 添付資料

- ・別紙1「太陽光発電設備からの電気受給（買取）契約要綱 2024年4月1日実施」
- ・別紙2「太陽光からの電力購入単価（積水ハウスオーナーでんき）2024年4月1日実施」
- ・別紙3「『太陽光発電設備からの電力受給（買取）契約要綱の改定について』および『太陽光からの電力購入単価（積水ハウスオーナーでんき）』の一部改定について（新旧対照表）2024年3月」
- ・別紙4「受給要綱等のその他受給条件の見直しについて」

以上

—お問い合わせ—

株式会社ファミリーネット・ジャパン
（小売電気事業者（登録番号 A0300））

住所 東京都港区愛宕二丁目5番1号
カスタマーセンター

電話番号 0120-769-677

受付時間 9時～17時

（土日祝日、年末年始を除く）

太陽光発電設備からの 電力受給(買取)契約要綱

2024年4月1日実施

株式会社ファミリーネット・ジャパン

I	総則	1
1	適用	1
2	要綱の変更等	1
3	定義	2
4	単位および端数処理	3
5	実施細目	3
II	契約の申込み	4
6	受給契約の申込み	4
7	受給契約の成立および契約期間	4
8	電気方式、周波数等	4
9	受給契約の単位	4
10	電力受給の開始	5
11	電力受給にともなう発電者の協力	5
12	承諾の限界	5
III	料金の算定および支払	6
13	料金	6
14	料金の適用開始の時期	6
15	料金の算定期間	6
16	受給電力量の算定等	6
17	料金の支払い	7
IV	電力受給	8
18	適正契約の保持	8
19	太陽光発電設備の設置場所への立入りによる業務の実施	8
20	電力受給の停止、制限または中止	8
21	損害賠償等	8
22	設備の賠償	9
V	受給契約の変更および終了	10
23	受給契約の変更	10
24	名義の変更	10
25	受給契約の廃止	10
26	受給契約の解除・解約等	11
27	受給契約消滅後の債権債務関係	11
VI	受電方法、工事および工事費の負担	13
28	受電方法および工事	13
29	工事費負担金等相当額の申受け等	13
VII	保安	14

30	保安に対する発電者の協力	14
VIII	その他	15
31	発電者に係る個人情報の利用	15
32	発電バランシンググループの設定	15
33	発電記録等の提出	15
34	反社会的勢力の排除	15
35	契約締結のお知らせの交付	16
36	系統連系受電契約に関する対応	16
37	系統連系受電サービス料金の支払い	17
38	準拠法	17
39	管轄裁判所	17
附則	18
1	この要綱の実施期日	18

I 総則

1 適用

- (1) この太陽光発電設備からの電力受給(買取)契約要綱(以下、「この要綱」といいます。)は、お客さまの発電場所を供給区域とする一般送配電事業者および配電事業者(以下「当該一般送配電事業者等」といいます。)との接続供給契約における需要者または当該一般送配電事業者等と電気需給契約を締結している者等が、当該一般送配電事業者等が維持および運用する供給設備に太陽光発電設備を連系し、自ら消費する電力を除いた電力(当該太陽光発電設備から発生する電気に限るものとし、以下、「受給電力」といいます。)を、当社が当該一般送配電事業者等と締結する発電量調整供給契約(当該一般送配電事業者等が定める託送供給等約款および託送供給等約款以外の供給条件等(以下、「託送約款等」といいます。))にもとづく契約とします。)における発電者(以下、「発電者」といいます。)として、当社に供給し、当社がこれを受電する場合の契約(以下、「受給契約」といい、当社が受給した電力の環境価値について、すべて当社に帰属するものとしたします。)の条件を定めたものです。
- (2) この要綱は、原則として、次の地域(電気事業法第2条第1項第8号イに定める離島を除きます。)に適用いたします。

北海道、青森県、岩手県、秋田県、宮城県、山形県、福島県、新潟県、茨城県、栃木県、群馬県、埼玉県、千葉県、東京都、神奈川県、山梨県、静岡県(富士川以東)
- (3) この要綱は、再生可能エネルギー電気の利用の促進に関する特別措置法(平成23年法律第108号、その後の改正を含みます。以下「再生可能エネルギー特別措置法」といいます。)に基づく、再生可能エネルギーの固定価格買取制度の対象となる受給契約については、適用対象外といたします。

2 要綱の変更等

当社は、次の場合に限り、民法第548条の4の規定にもとづき、この要綱を変更することがあります。この場合は、料金その他の受給契約の条件は、契約期間満了前であっても、変更後のこの要綱によります。

- (1) 託送約款等の変更または再生可能エネルギー特別措置法その他の関係法令等の制定もしくは改廃により変更が必要な場合。
- (2) この要綱の適用対象が変更となる場合。
- (3) 当該一般送配電事業者等の系統連系の要件等技術的な事項または受給契約にかかる手続きもしくは運用上の取り扱いについて変更が必要な場合

3 定義

次の言葉は、この要綱においてそれぞれ次の意味で使用いたします。

- (1) 太陽光発電設備
太陽光を電気に変換する設備およびその附属設備をいいます。
- (2) 電力受給
本要綱に定める規定にしたがい、発電者が当社に受給電力を供給し、当社がこれを受電することをいいます。
- (3) 受電地点
当社が、電力受給にかかる受給電力を発電者から受電する地点をいい、託送約款等における受電地点にかかる規定に準ずるものとしたします。
- (4) 受給電力量
受電地点において、当社が発電者から受電する電力受給にかかる太陽光電気の電力量をいいます。
- (5) 発電出力
発電者が太陽光発電設備で発電できる最大電力をいいます。
具体的には、当該太陽光発電設備の公称最大出力またはインバータの定格出力のいずれか小さい方とします。
- (6) 消費税等相当額
消費税法(昭和 63 年法律第 108 号、その後の改正を含みます。)の規定により課される消費税および地方税法(昭和 25 年法律第 226 号、その後の改正を含みます。)の規定により課される地方消費税に相当する金額をいいます。
- (7) 連系
発電設備を当該一般送配電事業者等が維持および運用する電力系統に電氣的に接続する時点から切り離す時点までの状態をいいます。
- (8) 再生可能エネルギーの固定価格買取制度
再生可能エネルギー特別措置法その他の関係法令等に定めるところにしたがい、再生可能エネルギー特別措置法その他の関係法令等で定める調達価格および調達期間を条件として電気事業者が再生可能エネルギー電気の調達を行なう仕組みをいいます。
- (9) 系統連系受電契約
託送約款等にもとづき、当社が当該一般送配電事業者等を代理して、当該一般送配電事業者等と発電者の間で直接の契約関係として成立させる、系統連系受電サービスに係る契約をいいます。
- (10) 系統連系受電サービス料金

託送約款等にもとづき、当該一般送配電事業者等が算定する、系統連系受電契約に係る料金をいいます。

4 単位および端数処理

この要綱において料金その他を計算する場合の単位およびその端数処理は、次のとおりといたします。

- (1) 発電出力の単位は、0.1 キロワットとし、その端数は、切り捨てます。
- (2) 受給電力量の単位は、1 キロワット時とし、その端数は、小数点以下第 1 位で四捨五入いたします。
- (3) 料金その他の計算における金額の単位は、1 円とし、その端数は、切り捨てます。

5 実施細目

この要綱の実施上必要な細目事項およびこの要綱に定めのない特別な事項は、この要綱の趣旨に則り、そのつど発電者と当社との協議によって定めます。なお、発電者は、当該一般送配電事業者等が、託送約款等の実施上、発電者との協議が必要であると判断した場合、当該一般送配電事業者等と協議をしていただく必要があります。

II 契約の申込み

6 受給契約の申込み

(1) 発電者は、原則として、次の事項を明らかにして、当社所定の様式によって受給契約の申込みをするものとします。ただし、軽易な内容のものについては、当社は、口頭、電話等による申込みを受け付けることがあります。この場合であっても、発電者は、当社の求めに応じて、後日、当社所定の様式による申込みをするものとします。

- イ 設置場所(受電地点特定番号を含みます。)
- ロ 太陽光発電設備の概要
- ハ 電気需給契約等の内容
- ニ 受給開始希望日
- ホ 料金の振込先口座等の必要事項
- ヘ その他当社が確認を必要とする事項

7 受給契約の成立および契約期間

(1) 受給契約は、発電者の申込みを当社が承諾したときに成立いたします。

(2) 契約期間は、次によります。

- イ 契約期間は、受給契約が成立した日から、廃止または解約により受給契約が消滅する日までといたします。
- ロ 当社がこの契約種別を終了する場合の契約期間の終期は、イにかかわらず、この契約種別を終了する日といたします。なお、この場合には、この契約種別を終了する 6 月前までにその旨をお客さまにお知らせいたします。

8 電気方式、周波数等

電気方式、周波数、標準電圧、責任分界点および財産分界点は、次のとおりといたします。

- (1) 発電者が当該一般送配電事業者等との接続供給契約に属している場合は、その接続供給契約と同一といたします。
- (2) 発電者が当社、または当該一般送配電事業者等と電気需給契約を締結している場合は、その電気需給契約と同一といたします。

9 受給契約の単位

当社は、原則として、1発電場所につき1受給契約を結びます。

10 電力受給の開始

- (1) 当社は、発電者の受給契約の申込みを承諾したときには、発電者に対し受給開始日を通知します。(電気受給開始予定日は当社が電気受給申込書を受領した日から起算して、3週間から2ヶ月後に到来する最初の検針日としますが、実際の電気受給開始日は、当社がお客さまに契約成立後お知らせする日となります。)その後、受給準備その他必要な手続きを経たのち、受給開始日に電力受給を開始いたします。

なお、発電者または当社は、受給開始日を変更する必要がある場合、原則として、受給開始日より前に相手方に通知したうえで、協議によりこれを変更することができるものといたします。この場合、発電者および当社は、合理的な理由なく当該変更を拒絶、留保または遅延しないものといたしますが、相手方に対し、必要な説明および資料の提示ならびに協議を求めることができるものといたします。

- (2) 当社は、天候、用地交渉、停電交渉等の事情によるやむをえない理由によって、あらかじめ定めた受給開始日による電力受給を開始できないことが明らかになった場合には、あらためて発電者、および当該一般送配電事業者等と協議のうえ、受給開始日を定めて電力受給を開始いたします。

11 電力受給にともなう発電者の協力

- (1) 当社は、発電者に、託送約款等における発電者に関する事項を遵守していただきます。
- (2) 当社は、託送約款等にもとづき、当社が電力受給を制限または中止するために必要な措置を講ずることを求められた場合は、発電者に当該措置を講じていただきます。

12 承諾の限界

当社は、次のいずれかに該当する場合に限り、受給契約の申込みをお断りすることがあります。また、天候や用地交渉その他やむをえない事情により、発電者からの申込み内容の全部を承諾することが困難な場合は、工事設計内容の変更を含む善後策について、発電者と協議するものといたします。

- (1) 電気事業法(昭和39年法律第170号、その後の改正を含みます。以下、同じといたします。)第17条第4項に定める「正当な理由」がある場合
- (2) 同一発電場所において、複数の受給契約にかかる申込みが行われたことにより、当社が、受給契約の申込みの承諾が困難と判断した場合
- (3) (1)、(2)以外の受給契約の申込みについて、法令、電気の需給状況、当該一般送配電事業者等が維持および運用する供給設備の状況、用地事情、発電者の債務の支払状況その他によってやむをえない場合には、当社はその申込みの全部または一部をお断りすることがあります。

III 料金の算定および支払

13 料金

料金は、料金の算定期間を「1月」として、その1月の受給電力量に対し、当社が別に定める「太陽光からの電力購入単価」を乗じてえた金額といたします。

なお、上記単価には環境価値相当額を含むものといたします。

また、関係法令等の改正およびその他の事情により、当社は、民法第548条の4の規定にもとづき「太陽光からの電力購入単価」および算定方法を変更する場合があります。この場合、その変更の実施期日以降の料金は、変更後の「太陽光からの電力購入単価」および算定方法によるものといたします。

14 料金の適用開始の時期

料金は、受給開始の日から適用いたします。

15 料金の算定期間

料金の算定期間は、託送約款等に定める計量期間、検針期間または検針期間等（以下「計量期間等」といいます。）といたします。ただし、電力受給を開始し、または受給契約が消滅した場合の料金の算定期間は、開始日から開始日を含む計量期間等の終期までの期間または消滅日の前日を含む計量期間等の始期から消滅日の前日までの期間といたします。

16 受給電力量の算定等

- (1) 受給電力量は、受電地点ごとに取り付けた記録型計量器により供給電圧と同位の電圧で、30分単位で計量された値を15(料金の算定期間)(ただし、発電者が受電地点を消滅させる場合で、特別の事情があるときは、直前の計量日から受給契約終了日までの期間といたします。)において合計した値といたします。
- (2) 受給電力量の計量に必要な計量器、その付属装置および区分装置は、託送約款等にもとづき、原則として、当該一般送配電事業者等が選定し、かつ、当該一般送配電事業者等の所有とし、当該一般送配電事業者等で取り付けるものといたします。また、当社は、その工事費について当該一般送配電事業者等から請求を受けた場合は、その工事費に相当する金額を発電者から申し受けます。
- (3) 当社は、当該一般送配電事業者等から受領した検針の結果をすみやかに発電者にお知らせいたします。
- (4) 計量器の故障等によって受給電力量を正しく計量できなかった場合には、受給電力量は託送約款等に定めるところにより、発電者との協議によって定めます。
- (5) 法令により受給電力量の計量に必要な計量器およびその付属装置を取り替える

場合で、その工事費について当該一般送配電事業者等から請求を受けたときは、当社は、その工事費に相当する金額を発電者から申し受けます。

17 料金の支払い

- (1) 当社が発電者に料金を支払う期日(以下、「支払期日」といいます。)は、以下のとおりといたします。
 - イ 原則として、受給開始日の属する算定期間を1月目とし、12月目までの算定期間の料金を12月目の算定期間の翌末日(銀行法第15条第1項に規定する休日に該当する場合、または当社の年末年始休業日に該当する場合は、前営業日とします)に実施し、以降同様に12ヶ月に1回実施いたします。
 - ロ 支払月において、当該一般送配電事業者等から発電者の受給電力量の値を当社が受領できなかった場合、もしくは当該一般送配電事業者等から受領した発電者の受給電力量の値の欠損等により受領した日に当社が料金の算定ができなかった場合は、当該料金は当社が当該一般送配電事業者等から発電者の受給電力量の値を受領した日が属する月、もしくは当該一般送配電事業者等から受領した発電者の受給電力量の値の欠損が解消され、当社で料金の算定が可能となった日が属する算定期間に対応する支払期日までに支払われるものいたします。
- (2) 料金の支払は、当社がお客様の指定する金融機関口座に払込みを実施したときになされたものいたします。
- (3) 当社は、当社の責めとなる理由により、料金を支払期日までに支払わない場合は、支払期日の翌日(同日を含みます。)から起算して料金の支払日(同日を含みます。)に至るまで、料金から消費税等相当額を差し引いた金額に対して、民法(明治29年法律第89号、その後の改正を含みます。)所定の割合による遅延損害金を当社から発電者に支払うものいたします。この場合、消費税等相当額の単位は、1円とし、その端数は切り捨てます。ただし、発電者の責めに帰すべき事由による場合については、この限りではないものいたします。

IV 電力受給

18 適正契約の保持

当社が、太陽光発電設備もしくは併設設備が電力受給契約に定めた内容に反する状態となっているものと判断した場合には、発電者は、当社の求めにしたがい、すみやかに電力受給契約を適正なものに変更するために必要な手続きを行なうものとします。

19 太陽光発電設備の設置場所への立入りによる業務の実施

当社または当該一般送配電事業者等は、次の業務を実施するため、発電者の承諾をえて太陽光発電設備の設置場所に立ち入らせていただくことがあります。この場合には、正当な理由がない限り、立ち入ることおよび業務を実施することを承諾していただきます。

- (1) 不正な電力受給を防止するために必要な発電者の太陽光発電設備および併設設備の確認もしくは検査または電気の使用用途の確認
- (2) その他この要綱によって、受給契約の成立、変更または終了等に必要な業務
- (3) 当該一般送配電事業者等の電気工作物にかかわる保安の確認に必要な業務

20 電力受給の停止、制限または中止

- (1) 当社は、当社との電気需給契約、当該一般送配電事業者等との電気需給契約もしくは接続供給契約、または託送約款等にもとづく契約の契約上の債務不履行により、電気の供給または託送約款等にもとづく託送供給等を停止する場合には、電力受給を停止いたします。
- (2) 託送約款等にもとづき、当該一般送配電事業者等が、電力受給を制限または中止することがあります。

21 損害賠償等

- (1) 発電者または当社が、この電力受給にともない、その相手方または第三者に対し、自らの責めに帰すべき事由により損害(直接かつ現実に生じた損害に限ります。以下、同じといたします。)を与えた場合、賠償の責めを負うものとします。
- (2) 当社または発電者が 10(電力受給の開始)(2)にもとづき受給開始日を変更した場合には、当社は発電者の受けた損害について賠償の責めを負いません。
- (3) 20(電力受給の停止、制限または中止)によって当該一般送配電事業者等が電力受給を制限または中止した場合で、それが当社の責めとならない理由によるものであるときには、当社は発電者の受けた損害についての賠償および受給契約に係る債務の履行の責めを負いません。
- (4) 20(電力受給の停止、制限または中止)(1)によって電力受給を停止した場合また

は 26(受給契約の解除・解約等)によって受給契約を解除した場合には、当社は、発電者の受けた損害についての賠償および受給契約に係る債務の履行の責めを負いません。

- (5) 漏電その他の事故が生じた場合で、それが当社の責めとならない理由によるものであるときには、当社は、発電者の受けた損害についての賠償および受給契約に係る債務の履行の責めを負いません。
- (6) 発電者の発電設備の電圧上昇制御機能等の動作によって受給電力量が減少した場合には、当社は、その減少した受給電力量について補償の責めを負いません。

22 設備の賠償

発電者は、自らの責めに帰すべき理由により、当社、または当該一般送配電事業者等の電気工作物、電気機器その他の設備を損傷し、または亡失した場合は、その設備について次の金額を賠償していただきます。

- (1) 修理可能の場合
修理費
- (2) 亡失または修理不可能の場合
帳簿価額と取替工費との合計額

V 受給契約の変更および終了

23 受給契約の変更

- (1) 次のいずれかに該当する場合、発電者は、その時期を明らかにし、その旨を当社に申し出るものとします。
 - イ 発電者が太陽光発電設備または併設設備の全部または一部を変更する場合
 - ロ 発電者が太陽光発電設備または併設設備の制御方法を変更する場合
 - ハ 発電者が太陽光発電設備または併設設備の配線形態を変更する場合
- (2) 当社が、発電者から(1)の申し出を受け、受給契約の変更が必要と判断する場合は、発電者は、II(契約の申込み)の規定に準じ、すみやかに受給契約の変更に必要な手続きを行うものとします。
- (3) 発電者が当社に対して(1)に定める変更の申し出を行わなかった場合、または(2)に定める手続きを行わなかった場合には、当社は、当社が合理的と判断する時期から変更があったものとみなし、当社が定める方法で料金の精算を行うことができるものとします。

24 名義の変更

- (1) 相続その他の原因によって、新たな発電者が、それまで当社への電気の供給を行っていた発電者の当社に対する電力受給についてのすべての権利義務を受け継ぎ、引き続き電力受給を希望される場合は、名義変更の手続きによることができます。
- (2) (1)の受給契約の申込みについて、新たな発電者が、この要綱の 34(反社会的勢力の排除)に定める暴力団等に該当する場合、および暴力団等と関係を有する場合を除き、承諾いたします。
- (3) 発電者が受給契約の変更を希望される場合は、II(契約の申込み)に定める新たに受給契約を希望される場合に準ずるものといたします。

25 受給契約の廃止

- (1) 発電者が受給契約を廃止しようとする場合は、廃止期日を定めて当社に通知していただきます。ただし、発電者が当社に通知をせず、他の小売電気事業者に受給契約の申込みを行ったことによって、電力広域的運営推進機関から当社に終了期日の通知がなされた場合、当該通知をもって発電者の終了通知として取扱います。
- (2) 受給契約は、26(受給契約の解除・解約等)の場合を除き、発電者が当社に通知された廃止期日または、電力広域的運営推進機関から通知がされた廃止期日に消滅いたします。ただし、当社が発電者の廃止通知を廃止期日の翌日以降に受け

た場合は、通知を受けた日に受給契約が消滅したものといたします。

- (3) 26(受給契約の解除・解約等)によって、当社が受給契約を解約した場合は、解約日に受給契約は消滅するものといたします。

26 受給契約の解除・解約等

- (1) 当社は、次の場合には、受給契約を解約することがあります。

なお、この場合には、当社は、その旨を発電者にお知らせいたします。

- イ 20(電力受給の停止、制限または中止)(1)によって電力受給を停止された発電者が当社の定めた期日(当社が解約の原因となる事実の是正を求めた時点から起算され、その際には是正を求める期間を通知いたします。以下、「当社の定めた期日」といいます。)までにその理由となった事実を解消されない場合
 - ロ 発電者が次のいずれかに該当する場合で、当社の定めた期日までにその事実が解消されないとき。
 - (イ) 16(受給電力量の算定等)(2)または 29(工事費負担金等相当額の申受け等)(1)に定める債務を受給契約成立後 1 月以内に支払われない場合
 - (ロ) (イ)以外のこの要綱によって支払いを要することとなった債務を支払われない場合
 - (ハ) 他の受給契約(既に消滅しているものを含みます。)によって支払いを要することとなった債務を支払われない場合
 - (ニ) 19(太陽光発電設備の設置場所への立入りによる業務の実施)に反して、当社または当該一般送配電事業者等の係員の立入りによる業務の実施を正当な理由なく拒否された場合
 - (ホ) 11(電力受給にともなう発電者の協力)によって必要となる措置を講じられない場合
 - (ヘ) 特段の理由なく受給電力を当社に供給開始しない場合
 - (ト) その他発電者がこの要綱に反した場合
 - ハ 当社が、小売電気事業の継続が困難と認められる事情が生じたことにより当該小売電気事業を廃止する場合
 - ニ 当該一般送配電事業者等が系統連系受電契約を解約した場合
- (2) 発電者が 25(受給契約の廃止)(1)による通知をされずに、その発電場所を移転される等、当社に電気を供給されていないことが明らかな場合には、電気を供給されていないことが明らかになった日に受給契約は消滅するものといたします。

27 受給契約消滅後の債権債務関係

受給契約期間中の料金その他の債権債務は、受給契約の消滅によっては消滅いたし

ません。

VI 受電方法、工事および工事費の負担

28 受電方法および工事

当該一般送配電事業者等が維持および運用する供給設備を介して発電者が受給電力を当社に供給し、当社がこれを受電する方法および工事については、託送約款等に定めるところによるものといたします。

29 工事費負担金等相当額の申受け等

- (1) 当該一般送配電事業者等から、託送約款等にもとづき、電力受給にともなう工事等に係る工事費負担金、費用の実費または実費相当額等の請求を受けた場合は、当社は、請求を受けた金額に相当する金額を工事費負担金等相当額として原則として工事着手前に申し受けます。
- (2) 当該一般送配電事業者等から、工事完成后、当該工事費負担金等相当額に係る工事費負担金の精算を受けた場合は、当社は、工事費負担金等相当額をすみやかに精算するものといたします。
- (3) 託送約款等にもとづき、当該一般送配電事業者等の負担で施設し、または取り付けることとされている次の設備等については、原則として発電者の負担で施設し、または取り付けていただきます。
 - イ 発電者の太陽光発電設備から当該一般送配電事業者等の系統への逆潮流等により生じる当該一般送配電事業者等の低圧配電系統の常時電圧変動が101±6 ボルト、202±20 ボルト内になるようにするための自動電圧調整装置等（自動電圧調整装置等の動作にともない、発電者の太陽光発電設備の出力が抑制される場合があります。）
 - ロ その他当該一般送配電事業者等が求める設備等

VII 保安

30 保安に対する発電者の協力

- (1) 次の場合には、発電者からすみやかにその旨を当社、または当該一般送配電事業者等に通知していただきます。この場合には、当社、または当該一般送配電事業者等は、ただちに適当な処置をいたします。
- イ 引込線、計量装置等その太陽光発電設備の設置場所内の当社、または当該一般送配電事業者等の電気工作物に異状もしくは故障があり、または異状もしくは故障が生ずるおそれがある場合
 - ロ 発電者が、発電者の電気工作物に異状もしくは故障があり、または異状もしくは故障が生ずるおそれがあり、それが当該一般送配電事業者等の供給設備に影響を及ぼすおそれがある場合
- (2) 発電者が当該一般送配電事業者等の受給設備または計量装置に直接影響を及ぼすような太陽光発電設備もしくは併設設備の設置、変更または修繕工事をされる場合は、あらかじめその内容を当該一般送配電事業者等に通知していただきます。また、太陽光発電設備もしくは併設設備の設置、変更または修繕工事をされた後、その太陽光発電設備もしくは併設設備が当該一般送配電事業者等の受給設備または計量装置に直接影響を及ぼすこととなった場合には、すみやかにその内容を当該一般送配電事業者等に通知していただきます。これらの場合において、保安上とくに必要があるときには、当該一般送配電事業者等は、発電者にその内容の変更をしていただくことがあります。

VIII その他

31 発電者に係る個人情報の利用

- (1) 当社は、発電者の氏名、名称、電話番号、住所、契約種別等、支払状況、電力受給状況等の情報(発電者を識別できる情報をいいます。以下「発電者に係る個人情報」といいます。)の取扱いに関する指針として個人情報保護方針を定め、これを当社のホームページ等において掲示します。
- (2) 当社は、発電者に係る個人情報について、今後の電気受給業務その他関連する業務の健全な運営または発電者の利便性向上等を目的として、個人情報保護方針に定めるところにより、その目的の遂行に必要な範囲で利用します。
- (3) 前項の定めによるほか、当社は、発電者に係る個人情報について、個人情報保護方針に定めるところにより、当社が指定する共同利用者と共同で利用し、また当社が指定する第三者へ提供する場合があります。

32 発電バランスグループの設定

当社は、託送約款等の定めにより発電バランスグループ(以下、「発電 BG」といいます。)を設定し、発電者の太陽光発電設備を、原則として、当社の発電 BG に属させたうえで、発電計画の作成等、託送約款等にもとづく手続きを行います。

33 発電記録等の提出

当社は、32(発電バランスグループの設定)にともなう手続きを行うにあたり、必要に応じて発電者に太陽光発電設備および併設設備の発電記録、点検記録等の提出を求めることができるものとします。この場合、発電者は、当社が必要とする情報ならびに太陽光発電設備および併設設備の運転に関する記録を当社に提供するものとします。

34 反社会的勢力の排除

- (1) 当社および発電者は、次の各号のいずれかにも該当せず、かつ将来にわたっても該当しないことを表明し、保証します。
 - イ 自ら又は自らの役員もしくは自らの経営に実質的に関与している者が、暴力団、暴力団員、暴力団員でなくなった時から5年を経過しない者、暴力団準構成員、暴力団関係企業、総会屋、社会運動等標ぼうゴロ又は特殊知能暴力集団等その他反社会的勢力(以下総称して「反社会的勢力」という。)であること。
 - ロ 反社会的勢力が経営を支配していると認められる関係を有すること。
 - ハ 反社会的勢力が経営に実質的に関与していると認められる関係を有すること。
 - ニ 自ら若しくは第三者の不正の利益を図る目的又は第三者に損害を加える目

的をもってするなど、反社会的勢力を利用していると認められる関係を有すること。

- ホ 反社会的勢力に対して資金等を提供し、又は便宜を供与するなどの関与をしていると認められる関係を有すること。
- ヘ 自らの役員又は自らの経営に実質的に関与している者が、反社会的勢力と社会的に非難されるべき関係を有すること。

(2) 当社および発電者は、自ら次の各号のいずれかに該当する行為を行わず、又は第三者を利用してかかる行為を行わせないことを表明し、保証します。

- イ 暴力的又は脅迫的な言動を用いる不当な要求行為。
- ロ 相手方の名誉や信用等を毀損する行為。
- ハ 偽計又は威力を用いて相手方の業務を妨害する行為。
- ニ その他これらに準ずる行為。

(3) 当社または発電者は、相手方が前二項のいずれかに違反し、又は虚偽の申告をしたことが判明した場合、契約解除の意思を書面(電子メール等の電磁的方法を含む。)で通知の上、直ちに本契約を解除することができる。この場合において、前二項のいずれかに違反し、又は虚偽の申告をした相手方は、解除権を行使した他方当事者に対し、当該解除に基づく損害賠償を請求することはできない。

(4) 前項に定める解除は、解除権を行使した当事者による他方当事者に対する損害賠償の請求を妨げない。

35 契約締結のお知らせの交付

発電者と当社との間で受給契約が成立した場合、この要綱等、当該契約に関する供給条件を記載した書面については、遅滞なく、当社ウェブサイト上に掲載する方法その他当社が適切と考える方法により発電者に交付するものとし、発電者はこの点に同意するものとします。当該契約に関する受給条件を記載した書面の再交付をご希望の場合にはお問い合わせ先までご連絡ください。

36 系統連系受電契約に関する対応

発電者および当社は、系統連系受電契約に関し、託送約款等にもとづき、以下のとおり対応することといたします。

- (1) 当社は、当該一般送配電事業者等を代理して、発電者との間で、系統連系受電契約を締結いたします。
- (2) 発電者が新たに系統連系受電契約の締結を希望される場合、または締結済の系統連系受電契約の内容に変更が生じる場合は、あらかじめ当社に申し出ていただきます。
- (3) 発電者が系統連系受電契約の変更を当社に申し出ていただいた場合、当社は、

発電量調整供給契約の変更として、当該一般送配電事業者等へ申し出たします。

- (4) 当該一般送配電事業者等が発電者との系統連系受電契約を解約する場合、当社は、当該発電者の発電場所に係る発電量調整供給契約を変更いたします。
- (5) 発電者は、系統連系受電契約の消滅後に接続された電気を当該一般送配電事業者等が無償で受電することについて、系統連系受電契約の締結に際し、あらかじめ承諾することといたします。

37 系統連系受電サービス料金の支払い

発電者は、系統連系受電サービス料金、延滞利息および契約超過金について、当該一般送配電事業者等が指定した金融機関を通じた払い込み等により、発電者自ら当該一般送配電事業者等へ支払っていただくものとします。

38 準拠法

この要綱等に関する権利義務は、日本法に準拠し、これにしたがって解釈されるものといたします。

39 管轄裁判所

この要綱または受給契約について紛争が生じた場合の第一審の専属的合意管轄裁判所は、これを東京地方裁判所とします。

附則

1 この要綱の実施期日

この要綱は、2024年4月1日から実施いたします。

太陽光からの電力購入単価 (積水ハウスオーナーでんき)

2024 年 4 月 1 日実施

株式会社ファミリーネット・ジャパン

太陽光からの電力購入単価

1 契約種別

この太陽光からの電力購入単価(以下、「この単価」といいます。)の対象となる契約種別は、次のとおりといたします。

積水ハウスオーナーでんき

2 対象となるお客さま

- (1) この単価は、電灯または小型機器を使用され、当該一般送配電事業者等(北海道、青森県、岩手県、秋田県、宮城県、山形県、福島県、新潟県、茨城県、栃木県、群馬県、埼玉県、千葉県、東京都、神奈川県、山梨県、静岡県(富士川以東)を供給区域とする一般送配電事業者または配電事業者に限ります。)が定める託送供給等約款およびその他の供給条件等(以下、「託送約款等」といいます。)の電灯標準接続送電サービスまたは電灯時間帯別接続送電サービスの対象となるお客さまで、次のいずれかに該当し、当社との協議が整ったお客さまを対象といたします。なお、お客さまには、この単価とともに、当社が別途定める太陽光発電設備からの電力受給(買取)契約要綱(以下、「契約要綱」といいます。)が適用されます。契約要綱に定めのある事項について、この単価に定めがある場合は、この単価が優先して適用されるものといたします。また、この単価において別途定義されている用語を除き、この単価で用いられる用語は、契約要綱で用いられている用語と同一の意義を有するものといたします。

イ 積水ハウスオーナーでんきの買取契約を締結している管理者であること。

ロ 上記イ以外に、積水ハウス株式会社が対象として認めた建物の管理者であること。

- (2) 受給契約の申込みの前後にかかわらず、前項各号のいずれかに該当しなくなったお客さまについては、当社は受給契約の申込みをお断りし、または成立した受給契約を契約要綱 26(受給契約の解除・解約等)(1)に準じて解除することができるものといたします。

3 買取条件の変更

- (1) 託送約款等の変更または法令・条例・規則等の制定または改廃により契約要綱の変更が必要な場合、消費税および地方消費税(以下、「消費税等」といいます。)の税率が変更された場合、燃料費の高騰などにより契約要綱の変更が必要な場合、その他当社が必要と判断した場合には、民法第 548 条の 4 の規定にもとづきこの単価を変更することがあります。この場合、当社は、あらかじめ変更後のこの単価の内容およびその効力発生時期をインターネットの利用その他の当社が適切と考

える方法により周知することといたします。この周知が行われ、効力発生時期が到来した場合には、買取料金その他の買取条件は、変更後のこの単価によります。また、お客さまから求めがあった場合、当社は、お客さまに対し、変更後のこの単価を記載した書面を交付いたします。

- (2) 消費税法および地方消費税法の改正により消費税等の税率が変更された場合には、お客さまには変更された税率にもとづいて買取料金をお支払するものといたします。
- (3) この単価の変更にともない、当社が、変更の際の買取条件の説明、契約変更前の書面交付および契約変更後の書面交付を行う場合、お客さまは、次のいずれかの方法により行うことについて、受給契約の申込みをもって承諾していただいたものといたします。
- イ 買取条件の説明および契約変更前の書面交付を行う場合、当社が適切と判断した方法により行い、説明および記載を要する事項のうち当該変更をしようとする事項のみを説明し、記載いたします。
- ロ 契約変更後の書面交付を行う場合には、当社が適切と判断した方法により行い、当社の名称および住所、お客さまとの契約年月日、当該変更をした事項ならびに受電地点特定番号を記載いたします。
- ハ 上記にかかわらず、この単価の変更が、法令の制定または改廃にともない当然必要とされる形式的な変更その他の受給契約の実質的な変更をとまなわなない内容である場合には、買取条件の説明および契約変更前の書面交付については、説明を要する事項のうち当該変更をしようとする事項の概要のみを書面を交付することなく説明することおよび契約変更後の書面交付をしないことといたします。
- (4) 料金は、料金の算定期間を「1月」として、その1月の受給電力量に対し、下記4の購入単価を乗じてえた金額といたします。

4 購入単価

太陽光発電からの電力購入単価は、以下の通りといたします。

(単価は消費税等相当額を含む)

1 キロワット時につき	11 円 00 銭
-------------	-----------

附則(実施期日)

この単価は、2024年4月1日から実施いたします。

2024 年 3 月

株式会社ファミリーネット・ジャパン
(代理店 積水ハウス株式会社)

**「太陽光発電設備からの電力受給(買取)契約要綱」および「太陽光からの電力購入単価(積水ハウスオーナーでんき)」の一部改定について
(新旧対照表)**

平素より、当社の電力受給サービスをご利用くださり誠にありがとうございます。

この度、当社は「太陽光発電設備からの電力受給(買取)契約要綱」および付帯する「太陽光からの電力購入単価(積水ハウスオーナーでんき)」の一部改定し、2024 年 4 月 1 日から適用開始いたします。

つきましては、「太陽光発電設備からの電力受給(買取)契約要綱」および「太陽光からの電力購入単価(積水ハウスオーナーでんき)」の改定内容を新旧対照表として、下記のとおりご案内いたします。

■変更箇所

太陽光発電設備からの電力受給(買取)契約要綱	
変更前(旧)	変更後(新)
(表紙) 太陽光発電設備からの電力受給(買取)契約要綱 2023 年 12 月 1 日実施 株式会社ファミリーネット・ジャパン	(表紙) 太陽光発電設備からの電力受給(買取)契約要綱 2024 年 4 月 1 日実施 株式会社ファミリーネット・ジャパン
(目次) 追加	(目次) 36 系統連系受電契約に関する対応 16 37 系統連系受電サービス料金の支払い 17 38 準拠法 17 (補記)以降項番変更あり。項番変更は省略。
1 適用 (1)この太陽光発電設備からの電力受給(買取)契約要綱(以下、「この要綱」といいます。)は、一般送配電事業者との接続供給契約における需要者または一般送配電事業者と電気需給契約を締結している者等が、一般送配電事業者(以下、「当該一般送配電事業者」といいます。)が維持および運用する供給設備に太陽光発電設備を連系し、自ら消費する電力を除いた電力(当該太陽光発電設備から発生する電気に限るものとし、以下、「受給電力」といいます。)を、当社が当該一般送配電事業者と締結する発電量調整供給契約(当該一般送配電事業者が定める託送供給等約款および託送供給等約款以外の供給条件等(以下、「託送約款等」といいます。))にもとづく契約とします。)における発電者(以下、「発電者」といいます。)として、当社に供給し、当社がこれを受電する場合の契約(以下、「受給契約」といい、当社が受給した電力の環境価値について、すべて当社に帰属するものいたします。)の条件を定めたものです。	1 適用 (1)この太陽光発電設備からの電力受給(買取)契約要綱(以下、「この要綱」といいます。)は、 <u>お客さまの発電場所を供給区域とする一般送配電事業者および配電事業者(以下「当該一般送配電事業者等」といいます。)</u> との接続供給契約における需要者または <u>当該一般送配電事業者等</u> と電気需給契約を締結している者等が、当該一般送配電事業者等が維持および運用する供給設備に太陽光発電設備を連系し、自ら消費する電力を除いた電力(当該太陽光発電設備から発生する電気に限るものとし、以下、「受給電力」といいます。)を、当社が当該一般送配電事業者等と締結する発電量調整供給契約(当該一般送配電事業者等が定める託送供給等約款および託送供給等約款以外の供給条件等(以下、「託送約款等」といいます。))にもとづく契約とします。)における発電者(以下、「発電者」といいます。)として、当社に供給し、当社がこれを受電する場合の契約(以下、「受給契約」といい、当社が受給した電力の環境価値について、すべて当社に帰属するものいたします。)の条件を定めたものです。

	<p>(補記)</p> <p>以下「一般送配電事業者」を「当該一般送配電事業者等」へ変更。 以降この変更の記載は省略。</p>
<p>(3)この要綱は、<u>電気事業者による再生可能エネルギー電気の調達に関する特別措置法(平成28年法律第59号、その後の改正を含みます。以下「再生可能エネルギー特別措置法」といいます。)</u>に基づく、再生可能エネルギーの固定価格買取制度の対象となる受給契約については、適用対象外といたします。</p>	<p>(3)この要綱は、<u>再生可能エネルギー電気の利用の促進に関する特別措置法(平成23年法律第108号、その後の改正を含みます。以下「再生可能エネルギー特別措置法」といいます。)</u>に基づく、再生可能エネルギーの固定価格買取制度の対象となる受給契約については、適用対象外といたします。</p>
<p>2 要綱の変更等</p> <p>当社は、次の場合に限り、この要綱を変更することがあります。この場合は、料金その他の受給契約の条件は、契約期間満了前であっても、変更後のこの要綱によります。</p>	<p>2 要綱の変更等</p> <p>当社は、次の場合に限り、<u>民法第548条の4の規定</u>にもとづき、この要綱を変更することがあります。この場合は、料金その他の受給契約の条件は、契約期間満了前であっても、変更後のこの要綱によります。</p>
<p>追加</p>	<p>3 定義</p> <p><u>(9)系統連系受電契約</u> 託送約款等にもとづき、当社が当該一般送配電事業者等を代理して、当該一般送配電事業者等と発電者の間で直接の契約関係として成立させる、系統連系受電サービスに係る契約をいいます。</p> <p><u>(10)系統連系受電サービス料金</u> 託送約款等にもとづき、当該一般送配電事業者等が算定する、系統連系受電契約に係る料金をいいます。</p>
<p>13 料金</p> <p>料金は、料金の算定期間を「1月」として、その1月の受給電力量に対し、当社が別に定める「太陽光からの電力購入単価」を乗じてえた金額といたします。</p> <p>なお、上記単価には環境価値相当額を含むものといたします。</p> <p>また、関係法令等の改正およびその他の事情により、当社は、「太陽光からの電力購入単価」および算定方法を変更する場合があります。この場合、その変更の実施期日以降の料金は、変更後の「太陽光からの電力購入単価」および算定方法によるものといたします。</p>	<p>13 料金</p> <p>料金は、料金の算定期間を「1月」として、その1月の受給電力量に対し、当社が別に定める「太陽光からの電力購入単価」を乗じてえた金額といたします。</p> <p>なお、上記単価には環境価値相当額を含むものといたします。</p> <p>また、関係法令等の改正およびその他の事情により、当社は、<u>民法第548条の4の規定</u>にもとづき「太陽光からの電力購入単価」および算定方法を変更する場合があります。この場合、その変更の実施期日以降の料金は、変更後の「太陽光からの電力購入単価」および算定方法によるものといたします。</p>
<p>17 料金の支払い</p> <p>(1)当社が発電者に料金を支払う期日(以下、「支払期日」といいます。)は、以下のとおりといたします。</p> <p>イ原則として、受給開始日の属する算定期間を1月目とし、12月目までの算定期間の料金を12月目の算定期間の翌月末日(銀行法第15条第1項に規定する休日に該当する場合、または当社の年末年始休業日に該当する場合は、前営業日とします)までに支払われるものとし、以降同様に12ヶ月に1回支払期日が到来するものといたします。</p> <p>ロ支払月において、一般送配電事業者から発電者の受給電力量の値を当社が受領できなかった場合、もしくは一般送配電事業者から受領した発電者の受給電力量の値の欠損等により受領した</p>	<p>17 料金の支払い</p> <p>(1)当社が発電者に料金を支払う期日(以下、「支払期日」といいます。)は、以下のとおりといたします。</p> <p>イ原則として、受給開始日の属する算定期間を1月目とし、12月目までの算定期間の料金を12月目の算定期間の翌月末日(銀行法第15条第1項に規定する休日に該当する場合、または当社の年末年始休業日に該当する場合は、前営業日とします)までに支払われるものとし、以降同様に12ヶ月に1回支払期日が到来するものといたします。</p> <p>ロ支払月において、当該一般送配電事業者等から発電者の受給電力量の値を当社が受領できなかった場合、もしくは当該一般送配電事業者等から受領した発電者の受給電力量の値の欠損等に</p>

<p>日に当社が料金の算定ができなかった場合は、当該料金は当社が一般送配電事業者から発電者の受給電力量の値を受領した日が属する月、もしくは一般送配電事業者から受領した発電者の受給電力量の値の欠損が解消され、当社で料金の算定が可能となった日が属する<u>月の翌月の末日</u>までに支払われるものいたします。</p>	<p>より受領した日に当社が料金の算定ができなかった場合は、当該料金は当社が当該一般送配電事業者等から発電者の受給電力量の値を受領した日が属する月、もしくは当該一般送配電事業者等から受領した発電者の受給電力量の値の欠損が解消され、当社で料金の算定が可能となった日が属する<u>算定期間に対応する支払期日</u>までに支払われるものいたします。</p>
<p>26 受給契約の解除・解約等 (1)当社は、次の場合には、受給契約を解約することがあります。 なお、この場合には、当社は、その旨を発電者にお知らせいたします。 (中略) 追加</p>	<p>26 受給契約の解除・解約等 (1)当社は、次の場合には、受給契約を解約することがあります。 なお、この場合には、当社は、その旨を発電者にお知らせいたします。 (中略) <u>二 当該一般送配電事業者等が系統連系受電契約を解約した場合</u></p>
<p>追加</p>	<p><u>36 系統連系受電契約に関する対応</u> <u>発電者および当社は、系統連系受電契約に関し、託送約款等にもとづき、以下のとおり対応することといたします。</u> (1) <u>当社は、当該一般送配電事業者等を代理して、発電者との間で、系統連系受電契約を締結いたします。</u> (2) <u>発電者が新たに系統連系受電契約の締結を希望される場合、または締結済の系統連系受電契約の内容に変更が生じる場合は、あらかじめ当社に申し出ていただきます。</u> (3) <u>発電者が系統連系受電契約の変更を当社に申し出ていただいた場合、当社は、発電量調整供給契約の変更として、当該一般送配電事業者等へ申し出いたします。</u> (4) <u>当該一般送配電事業者等が発電者との系統連系受電契約を解約する場合、当社は、当該発電者の発電場所に係る発電量調整供給契約を変更いたします。</u> (5) <u>発電者は、系統連系受電契約の消滅後に接続された電気を当該一般送配電事業者等が無償で受電することについて、系統連系受電契約の締結に際し、あらかじめ承諾することといたします。</u></p>
<p>追加</p>	<p><u>37 系統連系受電サービス料金の支払い</u> <u>発電者は、系統連系受電サービス料金、延滞利息および契約超過金について、当該一般送配電事業者等が指定した金融機関を通じた払い込み等により、発電者自ら当該一般送配電事業者等へ支払っていただくものとします。</u></p>
<p>追加</p>	<p><u>38 準拠法</u> <u>この要綱等に関する権利義務は、日本法に準拠し、これにしたがって解釈されるものいたします。</u> (補記)移行項番変更あり。項番変更は省略。</p>
<p>附則 1 この要綱の実施期日 この要綱は、<u>2023年12月1日</u>から実施いたします。</p>	<p>附則 1 この要綱の実施期日 この要綱は、<u>2024年4月1日</u>から実施いたします。</p>

■変更箇所

太陽光からの電力購入単価(積水ハウスオーナーでんき)	
変更前(旧)	変更後(新)
<p>(表紙)</p> <p>太陽光からの電力購入単価 (積水ハウスオーナーでんき)</p> <p>2019年11月1日実施</p> <p>株式会社ファミリーネット・ジャパン</p>	<p>(表紙)</p> <p>太陽光からの電力購入単価 (積水ハウスオーナーでんき)</p> <p>2024年4月1日実施</p> <p>株式会社ファミリーネット・ジャパン</p>
<p>2 対象となるお客さま</p> <p>(1)この単価は、電灯または小型機器を使用され、当該一般送配電事業者(北海道、青森県、岩手県、秋田県、宮城県、山形県、福島県、新潟県、茨城県、栃木県、群馬県、埼玉県、千葉県、東京都、神奈川県、山梨県、静岡県(富士川以東)を供給区域とする一般送配電事業者に限ります。)が定める託送供給等約款およびその他の供給条件等(以下、「託送約款等」といいます。)の電灯標準接続送電サービスまたは電灯時間帯別接続送電サービスの対象となるお客さまで、次のいずれかに該当し、当社との協議が整ったお客さまを対象といたします。なお、お客さまには、この単価とともに、当社が別途定める太陽光発電設備からの電力受給(買取)契約要綱(以下、「契約要綱」といいます。)が適用されます。契約要綱に定めのある事項について、この単価に定めがある場合は、この単価が優先して適用されるものといたします。また、この単価において別途定義されている用語を除き、この単価で用いられる用語は、契約要綱で用いられている用語と同一の意義を有するものといたします。</p> <p>イ積水ハウスオーナーでんきの買取契約を締結している管理者であること。</p> <p>ロ上記イ以外に、積水ハウス株式会社が対象として認めた建物の管理者であること。</p>	<p>2 対象となるお客さま</p> <p>(1)この単価は、電灯または小型機器を使用され、当該一般送配電事業者等(北海道、青森県、岩手県、秋田県、宮城県、山形県、福島県、新潟県、茨城県、栃木県、群馬県、埼玉県、千葉県、東京都、神奈川県、山梨県、静岡県(富士川以東)を供給区域とする一般送配電事業者または配電事業者に限ります。)が定める託送供給等約款およびその他の供給条件等(以下、「託送約款等」といいます。)の電灯標準接続送電サービスまたは電灯時間帯別接続送電サービスの対象となるお客さまで、次のいずれかに該当し、当社との協議が整ったお客さまを対象といたします。なお、お客さまには、この単価とともに、当社が別途定める太陽光発電設備からの電力受給(買取)契約要綱(以下、「契約要綱」といいます。)が適用されます。契約要綱に定めのある事項について、この単価に定めがある場合は、この単価が優先して適用されるものといたします。また、この単価において別途定義されている用語を除き、この単価で用いられる用語は、契約要綱で用いられている用語と同一の意義を有するものといたします。</p> <p>イ積水ハウスオーナーでんきの買取契約を締結している管理者であること。</p> <p>ロ上記イ以外に、積水ハウス株式会社が対象として認めた建物の管理者であること。</p>
<p>3 買取条件の変更</p> <p>(1)託送約款等の変更または法令・条例・規則等の制定または改廃により契約要綱の変更が必要な場合、消費税および地方消費税(以下、「消費税等」といいます。)の税率が変更された場合、燃料費の高騰などにより契約要綱の変更が必要な場合、その他当社が必要と判断した場合には、この単価を変更することがございます。この場合、当社は、あらかじめ変更後のこの単価の内容およびその効力発生時期をインターネットの利用その他の当社が適切と考える方法により周知することといたします。この周知が行われ、効力発生時期が到来した場合には、買取料金その他の買取条件は、変更後のこの単価によります。また、お客さまから求めがあった場合、当社は、お客さまに対し、変更後のこの単価を記載した書面を交付いたします。</p>	<p>3 買取条件の変更</p> <p>(1)託送約款等の変更または法令・条例・規則等の制定または改廃により契約要綱の変更が必要な場合、消費税および地方消費税(以下、「消費税等」といいます。)の税率が変更された場合、燃料費の高騰などにより契約要綱の変更が必要な場合、その他当社が必要と判断した場合には、<u>民放第 548 条の 4 の規定にもとづき</u>この単価を変更することがあります。この場合、当社は、あらかじめ変更後のこの単価の内容およびその効力発生時期をインターネットの利用その他の当社が適切と考える方法により周知することといたします。この周知が行われ、効力発生時期が到来した場合には、買取料金その他の買取条件は、変更後のこの単価によります。また、お客さまから求めがあった場合、当社は、お客さまに対し、変更後のこの単価を記載した書面を交付いたします。</p>
<p>附則(実施期日)</p> <p>この単価は、2019年11月1日から実施いたします。</p>	<p>附則(実施期日)</p> <p>この単価は、2024年4月1日から実施いたします。</p>

以上

受給要綱等のその他受給条件の見直しについて

受給要綱等について、発電側課金（系統連系受電サービス料金）以外の受給条件について、下記のとおり見直しいたします。

受給要綱等の変更箇所（新旧対照表）は「別紙 3」をご参照ください。

□配電事業制度導入にともない、新たに配電事業者を規定

配電事業制度が 2022 年 4 月に導入されたことにともない、一般送配電事業者以外の配電事業者より電気の供給を受けるお客さまに対しても電気需給約款を適用するために、一般送配電事業者に加え、配電事業者を規定いたします。

□民法上の規定にもとづく基本契約要綱の変更

当社は、民法 548 条の 4 (定型約款の変更)にもとづき、受給要綱等(「別紙 1」、「別紙 2」)を変更する場合があります、この場合、契約期間途中であっても電気料金その他の受給条件は、変更後の受給要綱等(「別紙 1」、「別紙 2」)を適用し、その変更の内容を電磁的方法等によりお客さまにお知らせする旨を規定いたします。

□法律名・告示名の変更の反映

再生可能エネルギー発電促進賦課金に関連する法律名および告示名の変更を反映いたします。

□基本契約要綱の準拠法を規定

基本契約要綱に関する権利義務が、日本法に準拠し、解釈される旨を規定いたします。

□その他

その他、表記の見直し。

以上